

Bienvenue dans l'univers...



LES
FLAMANTS
ROSES

LOTISSEMENT



“
*Le nouveau joyau résidentiel
du Grau d'Agde*
”



LES
FLAMANTS
ROSES

Commodités et bien-être au quotidien

- Le Grau d'Agde est un village qui combine parfaitement accessibilité et qualité de vie. Les futurs résidents du lotissement jouiront d'un accès facile à divers services : boutiques de proximité, établissements de santé, et restaurants. Cette facilité d'accès au quotidien est un gage de tranquillité et de confort.

Éducation et formation pour tous les âges

- Le Grau d'Agde, avec ses écoles de qualité et ses institutions éducatives variées, est un lieu idéal pour les familles. Des établissements scolaires bien équipés aux activités périscolaires enrichissantes, chaque enfant bénéficiera d'un environnement propice à son développement.

Sports et détente pour une vie dynamique

- Les résidents du lotissement pourront profiter d'une vie active grâce aux nombreuses installations sportives d'Agde. Que ce soit pour les sports terrestres ou nautiques, le Grau d'Agde offre un cadre idéal pour toutes les activités de loisirs.

Une accessibilité remarquable



- À moins de 20 minutes de l'aéroport Béziers Cap d'Agde et une heure de l'aéroport Montpellier Méditerranée.



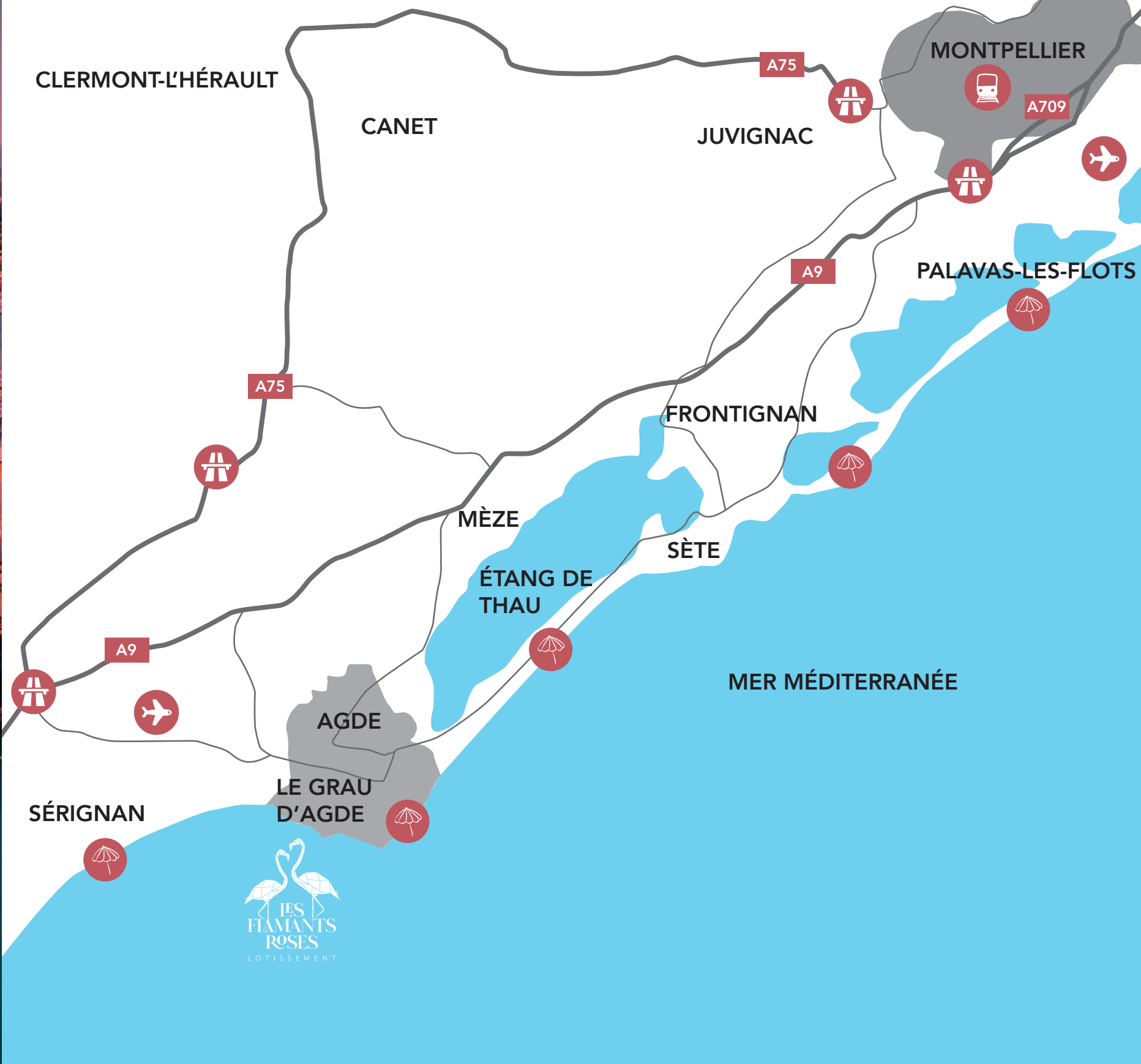
- Des liaisons régulières pour rejoindre le centre d'Agde et sa gare.



- Une connexion aisée aux grandes villes de la région via l'autoroute A9.



- La gare d'Agde à quelques minutes, offrant des liaisons rapides vers les grandes métropoles.



LES
FLAMANTS
ROSES





*Au coeur
de la Méditerranée*



Le Grau d'Agde

Niché au bord de la Méditerranée, le Grau d'Agde est un écrin de sérénité. Imaginez un réveil au son des vagues, une promenade sur les quais où les bateaux de plaisance côtoient les embarcations de pêcheurs. Ce village pittoresque offre une évasion dans une atmosphère de calme et d'authenticité, mélangeant habilement passé maritime et confort contemporain.



La ville où il fait bon vivre

Choisir de s'installer dans ce futur lotissement, c'est opter pour un quotidien paisible, rythmé par les couleurs et les senteurs de la Méditerranée. À proximité, les marchés locaux foisonnent de trésors régionaux, et les plages invitent à la détente et aux activités nautiques. C'est un lieu où tradition et modernité s'entremêlent pour créer un style de vie unique.



*Vivre au rythme
de la Méditerranée*

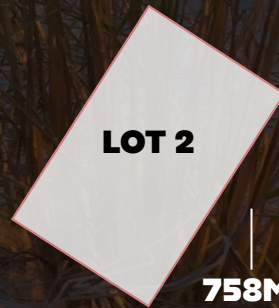


LES
FLAMANTS
ROSES

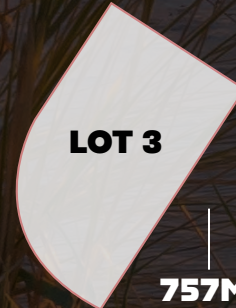
Surfaces des parcelles



758M²



758M²



757M²



1000M²

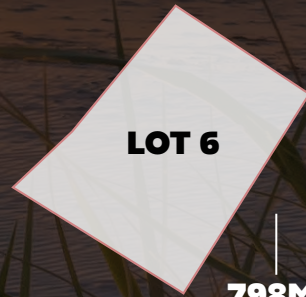


LES
FLAMANTS
ROSES



LOT 5

833M²



LOT 6

798M²



LOT 7

1000M²



LOT 8

728M²

KAVAK.F
PROMOTION



LOT 7
1000 m²
H max = 7,50m

LOT 6
798 m²
H max = 7,50m

LOT 5
833 m²
H max = 7,50m

LOT 4
1000 m²
H max = 7,50m

LOT 2
758 m²
H max = 7,50m

LOT 1
758 m²
H max = 7,50m

LOT 3
757 m²
H max = 7,50m

LOT 8
728 m²
H max = 7,50m

478

414

415

416

648

652

42

422

268

336

348

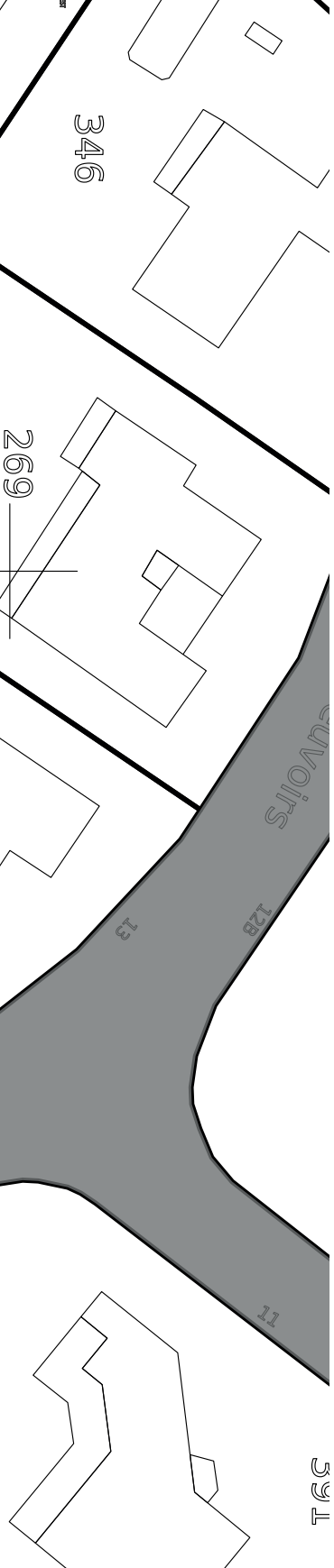
424

Des 651

Impasse 16

Des 652

Plan



**LES
FLAMANTS
ROSES**

LOTISSEMENT

“
*Une palette
de possibilités*
”

Le lotissement Les Flamants Roses

Sur des parcelles de 758 à 1000 m², ce lotissement promet un cadre de vie unique, alliant espace et élégance. Chaque terrain offre une opportunité rêvée pour bâtir la maison de vos aspirations, dans un cadre structuré et accueillant. Les Flamants Roses se distinguent par leur conception soignée, privilégiant l'intimité et l'harmonie avec l'environnement. Ici, le confort moderne se mêle à la convivialité d'une communauté soudée, tout en restant proche des services et loisirs d'Agde. Faites le choix d'une vie paisible et pratique, dans un écrin d'exclusivité au cœur du Grau d'Agde.

**LES
FLAMANTS
ROSES**



KAVAK.F PROMOTION 04 68 62 27 12

www.kavakgroupe.com   

Architecte : Cabinet ARCHI CONCEPT
Maître d'ouvrage : KAVAK.F PROMOTION

Document non contractuel, photos et illustrations à caractère d'ambiance.
Tous droits réservés.